

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno



KUJMXOPX6P2N

Č. j.:
JMK 100171/2023

Sp. zn.:
S - JMK 70752/2023 OŽP-Míč

Vyřizuje/linka
Ing. Míček /1587

Brno
30.06.2023

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů příslušný, podle § 67 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění a § 48a odst. 1 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (dále jen „lesní zákon“), a §§ 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) vydává toto

rozhodnutí:

žadateli: Vodovody a kanalizace Břeclav a. s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav, IČO: 494 55 168

1.

Povoluje, podle § 13 odst. 1 lesního zákona, pro účely intenzifikace a zvýšení kapacity ČOV Hustopeče v k. ú. Hustopeče u Brna trvalé odnětí u části níže uvedeného pozemku určeného k plnění funkcí lesa, od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Vlastník pozemku:	Obec:	Katastrální území:	Pozemek p. č.: (KN)	Rozsah trvalého odnětí (ha)
Město Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče	Hustopeče	Hustopeče u Brna	3163/1	1,0722
Celkem:				1,0722

Označení pozemku je provedeno podle aktuálního výpisu z elektronického nahlížení do katastru nemovitostí.

2.

Stanovuje, podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona, **následující podmínky**, za kterých se žadateli trvalé odnětí povoluje:

1. Před zahájením odlesnění řádně vytyčit a vyznačit hranice pozemků nebo jejich částí odňatých plnění funkcí lesa.
2. Za hranicí trvalého odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa nebude umístěno žádné zařízení ani nebude ukládán žádný materiál.
3. Při vzniku případných škod na lese bezprostředně činit potřebná opatření k jejich minimalizaci.

3.

Podle § 17 odst. 2 písm. b) lesního zákona se poplatek za odnětí **nepředepisuje**.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

1. Město Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče, IČO: 002 83 193
2. Vodovody a kanalizace Břeclav a. s., Čechova 1300/23 690 02 Břeclav, IČO: 494 55 168

O d ů v o d n ě n í :

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 10.05.2023 žádost společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav a. s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav, IČO: 494 55 168, zastoupené na základě plné moci AP INVESTING s. r. o., Palackého třída 12, 612 00 Brno, IČO: 607 12 121 (dále jen „žadatel“).

Obsahem žádosti je návrh podle § 16 odst. 1 lesního zákona na vydání rozhodnutí o trvalém odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa podle § 13 lesního zákona za účelem stavby „**Hustopeče – Intenzifikace a zvýšení kapacity ČOV**“ na parc. č. KN 3163/1 v k. ú. Hustopeče u Brna na výměře 1,0722 ha (plocha odnětí je zakreslena v přiložené dokumentaci k žádosti). Vlastníkem pozemku p. č. KN 3163/1 v k. ú. Hustopeče u Brna je Město Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče, IČO: 002 83 193. Trvalé odnětí je požadováno z důvodu zvýšení kapacity ČOV Hustopeče, protože stávající kapacita čistírny je nedostatečná. Čistírnu nelze rozšířit do jiného prostoru, než do části prostoru parcely č. KN 3163/1 v k. ú. Hustopeče u Brna. Žádost je evidovaná krajským úřadem pod č. j. JMK 70752/2023.

Žadatel kromě vlastní žádosti se zdůvodněním požadavku jako podklady předložil náležitosti podle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a o podrobnostech o ochraně pozemků určených plnění funkcí lesa a další podklady:

1. Podrobné zdůvodnění požadavku s uvedením údajů o uvažovaném použití pozemků určených plnění funkcí lesa.
2. Údaje o celkovém rozsahu pozemku určeného plnění funkcí lesa, jejichž zábor se předpokládá.
3. Evidenční údaje dotčeného pozemku určeného k plnění funkcí lesa.
4. Projektovou dokumentaci včetně zákresů záboru PUPFL.
5. Údaje lesních hospodářských plánů a osnov o lesních porostech na dotčených lesních pozemcích, včetně jejich zařazení do hospodářských souborů a kategorií lesa (součást znaleckého posudku č. 1705/2023 vypracovaného Ing. Petrem Spurným, znalcem, Slavkovská 592, 685 01 Bučovice - dále jen „posudek“)

6. Vyjádření vlastníka dotčeného lesního pozemku,
7. Výpočet náhrad na lesních porostech (součást znaleckého posudku),
8. Výpočet poplatku za trvalé a dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (součást znaleckého posudku),
9. Vyjádření odborného lesního hospodáře
10. Územní rozhodnutí č. j. 41/2022 vydané stavebním úřadem Úřadu města Hustopeče dne 11.11.2022.
11. Plnou moc ze dne 13.04.2023.

Dnem obdržení žádosti bylo dle § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno správní řízení v dané věci dle § 13 odst. 1 lesního zákona, které je krajským úřadem vedeno pod sp. zn. S-JMK 70752/2023/OŽP-Mič. Rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům.

Dne 07.06.2023 vydal krajský úřad pod č. j. JMK 85335/2023 dopis, kterým všem známým účastníkům řízení oznámil zahájení správního řízení a usnesením určil lhůtu do 19.06.2023 k uplatnění důkazů či jiných návrhů ve smyslu § 36 odst. 1 správního řádu. V daném termínu účastníci řízení nepodali žádné důkazy ani návrhy. Následně měli účastníci řízení lhůtu po termínu 19.06.2023 k vyjádření se ke shromážděným podkladům rozhodnutí ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu. V daném termínu se k podkladům nikdo nevyjádřil. V tomto oznámení o zahájení správního řízení umožnil krajský úřad účastníkům řízení učinit úkony ve smyslu §§ 36, 37 a 38 správního řádu. V průběhu řízení žádný z účastníků jiné připomínky ani návrhy nevzněl.

Vzhledem k tomu, že krajský úřad posoudil stavbu jako stavbu objektů a zařízení potřebných pro čištění odpadních vod, nepředepsal v souladu s § 17 odst. 2 písm. b) lesního zákona poplatek za trvalé odnětí.

Na základě zhodnocení předložených podkladů krajský úřad dospěl k závěru, že požadavek trvalého odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa je v daném případě důvodný. Jedná se o stavbu ve veřejném zájmu. Vzhledem k výše uvedenému krajský úřad žádosti vyhověl.

P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí se lze, podle § 81 odst. 1 správního řádu, odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Ministerstvu zemědělství, a to podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno.

Ing. Mojmír Pehal
vedoucí odboru

Toto rozhodnutí obdrží :

Rozdělovník:

Účastníci řízení § 27 odst. 1 správního řádu:

1. Vodovody a kanalizace Břeclav a. s., Čechova 1300/23 690 02 Břeclav (doručí se zástupci: AP INVESTING s. r. o., Palackého třída 12, 612 00 Brno)
2. Město Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče